

**ДЗЯРЖАЎНЫ КАМІТЭТ
ПА МАЕМАСЦІ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

зав. Чырваназоркавы, 12, 220005, г. Мінск
тэл./факс (017) 2882725,
e-mail: info@gki.gov.by

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

пер. Краснозвёздный, 12, 220005, г. Минск
тел./факс (017) 2882725,
e-mail: info@gki.gov.by

.10.2023 № 13-2-11/

**Комитеты государственного
имущества областных
и Минского городского
исполнительных комитетов**

О представлении информации

Государственный комитет по имуществу в целях единообразного подхода к определению и установлению размера арендной платы (ставки арендной платы) с округлением итоговых значений при сдаче в аренду недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности, а также в собственности хозяйственных обществ, в уставных фондах которых более 50 процентов акций (долей) находится в государственной собственности, сообщает следующее.

Законодательством об аренде не установлен порядок округления стоимостных показателей арендной платы. Так, указами Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 "О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом" (действует по 19 ноября 2023 г.) и от 16 мая 2023 г. № 138 "Об аренде и безвозмездном пользовании имуществом" (вступает в силу 20 ноября 2023 г.) не предусмотрена возможность округления размера арендной платы (ставки арендной платы).

Округление итоговых значений размера арендной платы (ставки арендной платы) по правилам математического округления может повлечь занижение размера арендной платы (ставки арендной платы), что повлечет ее недополучение, а, следовательно, и недополучение средств в бюджет от сдачи недвижимого имущества в аренду.

С учетом изложенного, полагаем, что округление итоговых значений размера арендной платы (ставки арендной платы) не допускается.

Также в случае допущенного округления итогового значения размера арендной платы (ставки арендной платы) в наименьшую сторону полагаем необходимым произвести перерасчет арендной платы и осуществить ее доначисление в соответствующем размере.

Комитету государственного имущества Брестского областного исполнительного комитета настоящее письмо направляется в качестве ответа на запрос от 11 сентября 2023 г. № 12-05/11-200-8.

Заместитель
Председателя комитета

Е.С.Лукиянова