

Информация о результатах контрольно-аналитических мероприятий, проведенных за 9 месяцев 2025 года

Комитетом за 9 месяцев 2025 года проведены проверки 4 субъектов хозяйствования.

В ходе проведенных проверок выявлено: 15 неучтенных объектов, из которых 4 здания, 10 сооружений (объекты благоустройства) и 1 передаточное устройство, 33 незарегистрированных объекта; недоплата арендной платы в размере 454,8 руб.

При обследовании объектов недвижимости выявлено неиспользуемое имущество (3 нежилых здания), меры по вовлечению которого в хозяйственный оборот (сносу) не приняты, информация об объектах, подлежащих вовлечению в хозяйственный оборот, для формирования календарного графика в районный исполнительный комитет не представлялась.

Проведенным осмотром выявлено, что без заключения договора аренды арендаторами дополнительно используется площадь комплексного приемного пункта в размере 10,3 кв.м.; для размещения информационных табличек без оформления договорных отношений используются фасад здания и входные двери.

Кроме того, установлены нарушения порядка учета недвижимого имущества в государственном информационном ресурсе "Единый реестр имущества"; не полное и несвоевременное перечисление части арендной платы в бюджет.

Проверенным организациям направлены предписания об устранении выявленных нарушений. О результатах проведенных проверок направлены письма информационного и предупредительного характера.

По установленным фактам нарушений, имеющим признаки административного правонарушения, к административной ответственности по статье 24.17 КоАП Республики Беларусь комитетом привлечены 6 физических лиц на сумму 210,0 руб., по сообщению комитета финансовым управлением Полоцкого районного исполнительного комитета – 2 физических лица на сумму 16,8 руб.

Кроме того, по итогам анализа работы юридических лиц и должностных лиц субъектов хозяйствования Витебской области, проведенного комитетом, к административной ответственности по статье

24.17 (часть 1 и 3) привлечено 9 физических лиц и 1 юридическое лицо на сумму 756 руб.

По результатам проведенных в 2023-2024 гг. контрольных мероприятий 2 объекта поставлено на учет на сумму 16,26 тыс. руб., 3 объекта зарегистрированы, возмещены неуплаченные в бюджет средства от сдачи в аренду недвижимого имущества в размере 7,6 тыс. руб.

Проведено 4 мониторинга 14 субъектов хозяйствования по вопросам: осуществление продавцами государственного имущества контроля за исполнением приобретателями имущества, расположенного на территории Городокского, Витебского, Лепельского и Миорского районов, обязательств по сделкам, по результатам которых оформлены аналитические (информационные) записки, направлены рекомендации.

Главный специалист сектора

О.М.Румянцева