

Информация о неиспользуемых и неэффективно используемых объектах, расположенных в Оршанском районе, по состоянию на 01.10.2022

1. Перечень выявленных неиспользуемых объектов, находящихся в собственности Республики Беларусь, в собственности хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности Республики Беларусь, а также юридических лиц, созданных этими обществами

Государственный военно-промышленный комитет Республики Беларусь

[ОАО "Оршанский авиаремонтный завод"](#)

[ОАО "Техника связи"](#)

Министерство промышленности Республики Беларусь

[ОАО "Завод "Легмаш"](#)

[ОАО "Завод ПАК"](#)

[ОАО "ОИЗ"](#)

Министерство транспорта и коммуникаций Республики Беларусь

[ОАО "ДОРОРС"](#)

Национальная академия наук Республики Беларусь

[РПУП "Устье" НАН Беларуси"](#)

Государственный комитет по имуществу

[ОАО "ДСТ-1, г. Витебск"](#)

2. Перечень выявленных неиспользуемых объектов, находящихся в собственности Витебской области, в собственности хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности Витебской области, а также юридических лиц, созданных этими обществами

Комитет по архитектуре и строительству Витебского облисполкома

[Филиал "Автобусный парк 3 г.Орши" ОАО "Витебскоблавтотранс"](#)

Комитет по сельскому хозяйству и продовольствию Витебского облисполкома

[Филиал "Оршанский хлебозавод" ОАО "Витебскхлебпром"](#)

ГО "Витебский концерн "Мясо-молочные продукты"

[Унитарное предприятие "Птицефабрика Оршанская"](#)

[СХФ "Смольяны" ОАО "Оршанский КХП"](#)

[Филиал "СГЦ "Заднепровский" ОАО "Оршанский КХП"](#)

[ОАО "Оршанский мясоконсервный комбинат"](#)

3. Перечень выявленных неиспользуемых объектов, находящихся в собственности Оршанского района, в собственности хозяйственных обществ, акции которых принадлежат Оршанскому району, а также юридических лиц, созданных этими обществами

[Государственное предприятие "Оршанский региональный центр поддержки предпринимательства"](#)

[Государственное предприятие "Межево-Агро"](#)

[КУП "Оршакомхоз"](#)

[КУП "Оршатеплосети"](#)

[ОАО "Агрокомбинат "Юбилейный"](#)

[ОАО "Задровье"](#)

[ОАО "Маяк Высокое"](#)

[ОАО "Оршанский райагросервис"](#)

[ОАО "Оршанский стройтрест № 18"](#)

[Управление по образованию Оршанского райисполкома](#)

№ п/п	Наименование, адрес объекта	Фото объекта	Инв.№ по ЕГРНИ	Назначение объекта	Год постройки	С какой даты используется	Общая площадь, кв.м	Неисп. площадь, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Способ и срок вовлечения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, ОАО С ДОЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ




Государственный военно-промышленный комитет


(Начальник сектора управления государственной собственностью Дударев Александр Артемович тел. 280-90-85


Консультант сектора управления государственной собственностью Пыж Марина Анатольевна, тел. 280-90-85, e-mail: gvprk04@mail.belpak.by)

ОАО "Оршанский авиаремонтный завод"

(Начальник бюро по капитальному строительству ОАО "Оршанский авиаремонтный завод" Сидорович В.В., тел. 8-0216-23-86-40, моб. 8-029-241-64-41)


1	Здание склада АТИ-064/244, Оршанский р-н, г.п. Болбасово		240/С-28683	здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения (далее – здание специализированное складов)	1992	используется, планируется снос после завершения строительства нового цеха	192,8	192,8	242455200001000088	снос 4 кв. 2023 г.	
2	Здание 53 ЭМО, Оршанский р-н, г.п. Болбасово		240/С-21398	здание специализированное складов	1938	используется (сдано в аренду), снос после строительства нового цеха	438,2	438,2	242455200001000088	снос 4 кв. 2023 г.	ранее был способ "использование в собственных целях" (объект расположен на земельном участке, который планируется высвободить и передать в состав земель Оршан-ского района)
3	Незавершенное капитальное строение (административное здание), Оршанский р-н, г.п. Болбасово, ул. Заводская, 1Г		240/У-42602	здание неустановленного назначения	-	-	1276,2	1276,2	223655100001000145	использование в собственных целях 4 кв.2023 г.	начато проведение строительно-монтажных работ (далее – СМР), но ввиду отсутствия финансирования с 01.12.2021 объект законсервирован
4	Здание производственного цеха № 6, Оршанский р-н, г.п. Болбасово		240/С-28681	здание специализированное иного назначения	1953	используется, снос после строительства нового цеха	1996,5	1996,5	242455200001000088	снос 4 кв. 2023 г.	


5	Здание караульного помещения и проходной, Оршанский р-н, г.п. Болбасово		240/С-21457	здание специализированное иного назначения	1971		37,7	37,7	242455200001000088	снос	4 кв. 2023 г.
---	---	---	-------------	--	------	--	------	------	--------------------	------	---------------

6	Капитальное строение, Оршанский р-н, г.п. Болбасово		240/С-27604	здание специализированное складов	1951		89,1	89,1	242455200001000088	снос	4 кв. 2023 г.
---	---	---	-------------	-----------------------------------	------	--	------	------	--------------------	------	---------------

ОАО "Техника связи"

(Первый заместитель директора-главный инженер ОАО "Техника связи" Богомаз Д.В., 8-0216-55-17-85)

7	Здание производственного корпуса (цех № 25, № 26), Оршанский р-н, г. Барань, ул. Набережная, 1/5		240/С-21771	здание неустановленного назначения	1952	12.2004	2448,2	2448,2	242450200002000030	снос	4 кв. 2023 г.	пройдена экспертиза проектно-сметной документации (далее – ПСД), заключен договор с подрядчиком для проведения работ по сносу
---	--	---	-------------	------------------------------------	------	---------	--------	--------	--------------------	------	---------------	---


8	Здание "Главный корпус", Оршанский р-н, г. Барань, ул. Набережная, 1/1		240/С-28249	здание специализированное для производства электротехнического, электронного и оптического оборудования	1966	08.2018	25 915,7	24 915,7	242450200002000030	продажа	4 кв. 2023 г.	аукцион 28.09.2022 с понижением цены признан несостоявшимся
---	--	--	-------------	---	------	---------	----------	----------	--------------------	---------	---------------	---



Министерство промышленности

(Минаева Александра Геннадьевна, главный специалист управления имущественных отношений Министерства промышленности (017) 270 29 08)

ОАО "Завод "Легмаш"

(Колос Сергей Николаевич, директор, (0216) 51 39 73, (029) 612 31 64, dir@legmash.by)

9	Резервуар, г.Орша, пер. Восточный, 17		240/С-41353	сооружение неустановленного назначения	1980	12.2005	96 куб.м	96 куб.м	242400000001000829	снос	4 кв. 2023 г.
---	---------------------------------------	---	-------------	--	------	---------	----------	----------	--------------------	------	---------------

10	Сооружение неустановленного назначения, г. Орша, пер. Восточный, 17		-	сооружение неустановленного назначения	1980	12.2010	791,9	791,9	2236501000010 16737	продажа 4 кв. 2023 г.	аукцион 08.11.2022
11	Магазин встроенный, г. Орша, ул. Ивана Якубовского, 75 - 137		240/D-36384	административно-торговое помещение	1994	2019	368,0	368,0	-	продажа 4 кв. 2023 г.	проведенные аукционы признаны несостоявшимися, аукцион 01.11.2022 со снижением цены на 50%

ОАО "Завод ПАК"

(Дубовский Геннадий Владимирович, директор, (029) 355 47 11, (0216) 52 98 80, ozpak@tut.by)

12	Здание главного корпуса, г. Орша, ул. В. Ленина, 223		240/С-31408	здание неустановленного назначения	1987	12.2007	22306,0	11153,0	2236501000010 13593	использование в собственных целях 4 кв. 2023 г.	
13	Здание энергоблока, г. Орша, ул. В. Ленина, 223		240/С-31419	здание неустановленного назначения	1987	07.2018	1938,1	1938,1	2424000000010 01152	использование в собственных целях 1 кв. 2023 г.	получено согласование Министерства промышленности на проведение проектно-исследовательских работ, проводится экспертиза ПСД
14	Здание столовой, г. Орша, ул. В. Ленина, 223		240/С-31414	здание специализированное для общественного питания	1987	12.2013	2764,8	2764,8	2236501000010 13338	использование в собственных целях 1 кв. 2023 г.	принято решение об изменении назначения объекта в связи с организацией в нем производства по выпуску электрокомпонентов, начата разработка ПСД (заключен договор на проектирование)

ОАО "ОИЗ"

(Птушка Кирилл Владимирович, директор, (0216) 51 68 93, (029) 246 61 93, orshiz@vitebsk.by)


15 Противорадиационное укрытие, г. Орша, ул. Мира, 39А-1		240/D-33222 помещение гражданской обороны	1974 12.2016 936,5 936,5 -	использование в собственных целях 4 кв. 2022 г.	прорабатывается вопрос по переводу защитных сооружений в разряд защитных укрытий с дальнейшим использованием по назначению
16 Противорадиационное укрытие, г. Орша, ул. Мира, 39А-2		240/D-39754 помещение гражданской обороны	1974 12.2016 903,5 903,5 -	использование в собственных целях 4 кв. 2022 г.	прорабатывается вопрос по переводу защитных сооружений в разряд защитных укрытий с дальнейшим использованием по назначению
17 Здание бытового корпуса, г. Орша, ул. Мира, 39А		240/C-18206 здание административно-хозяйственное	1974 01.2018 9573,1 3567,0 24240000001000582	использование в собственных целях 4 кв. 2023 г.	завершены работы в столовой с банкетным залом, медпункте, отделе кадров, ведутся работы на дополнительной площади по обустройству гардеробов и зала для игр в настольный теннис
18 Здание корпуса вспомогательных служб, г. Орша, ул. Мира, 39А		240/C-27756 здание специализированное иного назначения	1974 02.2018 5248,0 1688,3 24240000001000582	снос 4 кв. 2023 г.	ранее был способ "использование в собственных целях", ведется работа по выбору проектной организации на разработку ПСД



Министерство транспорта и коммуникаций

(нач.отдела по распоряжению госимуществом – Гофбранд Любовь Евгеньевна, 8(017) 259 79 82; зам.нач.отдела – Матусевич Ольга Константиновна, 8(0217) 259 79 91. Matusevit.O@mintrans.mtk.by)

ОАО "ДОРОРС"

(заместитель генерального директора Барбареуш Ольга Валерьевна 8(017)240-62-13,
Директор СП «ОРС станции Орша» Коваленко Валентина Алексеевна 8(0216)29-20-08, 8 (029) 818 58 03)


19 Склад с тентовым навесом, г. Орша, ул. Щетинковская, 39/А		240/C-44733 здание специализированное складов	1972 12.2015 1422,1 1422,1 223650100001016130	продажа 4 кв. 2023 г.	проведенные в текущем году аукционы признаны несостоявшимися
--	---	---	---	-----------------------	--

20	Магазин № 61, Оршанский р-н, Межевский с/с, аг. Заполье, ул. Станционная, 2		240/С-45976	здание специализированное розничной торговли	1973	12.2017	115,9	115,9	22368440000100005	продажа	4 кв. 2023 г.	проведенные в текущем году аукционы признаны несостоявшимися
21	Склад магазина № 61, Оршанский р-н, Межевский с/с, аг. Заполье, ул. Станционная, 2/1		-	здание специализированное складов	1973	12.2017	22	22	22368440000100005	продажа	4 кв. 2023 г.	проведенные в текущем году аукционы признаны несостоявшимися

Национальная академия наук Беларуси

Государственное предприятие "Устье" НАН Беларуси"

(директор - Ботюков Дмитрий Александрович, 8(0216) 50 74 17, замдиректора - Гвоздев Александр Владимирович, 8(0216) 27 24 17, gbuste@mail.ru; гл. бухгалтер – Киссес И.Н., 8(0216)8(0216) 27 23 81 ; юрисконсульт – Хлопченко Денис Игоревич, 8(029) 510 75 56)


22	Здание неустановленного назначения, Оршанский р-н, аг. Устье, ул. Центральная, 24		-	здание неустановленного назначения	1954	11.2017	720,0	720,0	223687108101000233	снос	4 кв. 2022 г.	ранее был способ "продажа", аукционы за 1 БВ не состоялись, принято решение по сносу
----	---	---	---	------------------------------------	------	---------	-------	-------	--------------------	------	---------------	--

Государственный комитет по имуществу ОАО "Управляющая компания холдинга "Белавтодор"

(Представитель ОАО "Управляющая компания холдинга "Белавтодор" заместитель начальника управления экономики и распоряжения имуществом Авраменко Татьяна Александровна, тел 80172598419)

ОАО "ДСТ-1, г. Витебск"

(Заместитель начальника юридического отдела ОАО "ДСТ-1 г.Витебск" Санько Константин Вячеславович, тел. 80212669850)

23	Здание проходной, г. Орша, ул. 1 Мая, 131		240/С-41784	здание специализированное иного назначения	1984	04.2019	223,0	112,0	242400000001000497	использование в собственных целях	4 кв. 2023 г.	принято решение о проведении ремонта хозяйственным способом
----	---	---	-------------	--	------	---------	-------	-------	--------------------	-----------------------------------	---------------	---

ОБЛАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, ОАО С ДОЛЕЙ ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ

Витебский областной исполнительный комитет (далее – Витебский облисполком)

Комитет по архитектуре и строительству Витебского облисполкома

(главный специалист управления строительства и экономического регулирования Шевченко Юлия Владимировна, тел. 8(0212)223156)

Филиал "Автобусный парк № 3 г. Орша" ОАО "Витебскоблавтотранс"

(Директор Мацкевич Сергей Анатольевич, тел.8(0216)516776, avp3@voat.by)


24	Здание автомастерской на 50 мест, г. Орша, ул. В. Ленина, 161К		240/С-21957	здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей	1974	01.2018	3066,8	3066,8	223650100001015276	передача 3 кв. 2023 г.	принято решение Оршанского районного исполнительного комитета (далее – Оршанский райисполком) от 14.04.2022 № 620 об изъятии земельного участка и предоставлении его государственному предприятию "УКС Оршанского района" в соответствии с генеральным планом предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов (решение Оршанского райисполкома от 14.04.2021 № 623)
25	Здание мойки механической, г. Орша, ул. В. Ленина, 161И		240/С-31935	здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей	1986	01.2018	527,8	527,8	223650100001015206	передача 3 кв. 2023 г.	принято решение Оршанского райисполкома от 14.04.2021 № 623)
26	Здание мастерской на 26 мест, г. Орша, ул. В. Ленина, 161Ж		240/С-21028	здание специализированное автомобильного транспорта	1974	01.2018	1308,4	1308,4	223650100001015277	передача 3 кв. 2023 г.	принято решение Оршанского райисполкома от 14.04.2022 № 620 об изъятии земельного участка и предоставлении его государственному предприятию "УКС Оршанского района"
27	Административное здание, г. Орша, ул. В. Ленина, 161А		240/С-31502	здание административно-хозяйственное	1965	04.2018	643,0	643,0	242400000001000480	передача 3 кв. 2023 г.	принято решение Оршанского райисполкома от 14.04.2022 № 620 об изъятии земельного участка и предоставлении его государственному предприятию "УКС Оршанского района"
28	Здание котельной, г. Орша, ул. В. Ленина, 161А		240/С-40787	здание специализированное коммунального хозяйства	1996	03.2018	134,0	134,0	242400000001000480	передача 3 кв. 2023 г.	принято решение Оршанского райисполкома от 14.04.2022 № 620 об изъятии земельного участка и предоставлении его государственному предприятию "УКС Оршанского района"

29	Здание шиноматериального склада и ТП, г. Орша, ул. В. Ленина, 161А		240/С-31504	здание специализированное складов	1956	01.2018	418,0	415,0	242400000001000480	передача 3 кв. 2023 г.	принято решение Оршанского райисполкома от 14.04.2022 № 620 об изъятии земельного участка и предоставлении его государственному предприятию "УКС Оршанского района"
30	АЗС - 1, г. Орша, ул. В. Ленина, 161А, территория "АТП № 8"		240/С-41046	сооружение неустановленного назначения	1969	01.2018	300,0	300,0	242400000001000480	передача 3 кв. 2023 г.	принято решение Оршанского райисполкома от 14.04.2022 № 620 об изъятии земельного участка и предоставлении его государственному предприятию "УКС Оршанского района"
31	АЗС - 2, г. Орша, ул. В. Ленина, 161А, территория "АТП № 8"		240/С-41047	сооружение неустановленного назначения	1969	01.2018	300,0	300,0	242400000001000480	передача 3 кв. 2023 г.	принято решение Оршанского райисполкома от 14.04.2022 № 620 об изъятии земельного участка и предоставлении его государственному предприятию "УКС Оршанского района"

Комитет по сельскому хозяйству и продовольствию Витебского облисполкома

Филиал "Оршанский хлебозавод" ОАО "Витебскхлебпром"

(Начальник юридического бюро ОАО "Витебскхлебпром" Иванова Ольга Анатольевна, тел. 8(0212)662934; юриконсульт филиала "Оршанский хлебозавод" Смирновская Анна Михайловна, тел. 8(0216)548303)


32	Здание картофелехранилища, г. Орша, ул. В. Ленина, 234Ж		240/С-29420	здание специализированное складов	1973	02.2022	1396,4	1396,4	242400000001012169	продажа 4 кв. 2023 г.	аукцион 25.10.2022
----	---	---	-------------	-----------------------------------	------	---------	--------	--------	--------------------	--------------------------	--------------------

ГО "Витебский концерн "Мясо-молочные продукты"

(Заместитель начальника управления Лихачёва Кристина Владимировна, тел. 8(0212)636581)

Унитарное предприятие "Птицефабрика Оршанская"

(отв. директор Венгер Дмитрий Михайлович, тел. 8(0216) 58 78 48, главный бухгалтер Казакова Татьяна Павловна, тел. 8(0216)587595, orshaptf@mail.ru)

33	Птичник № 1, Оршанский р-н, аг. Бабиничи		- здание производственное	1970	12.2015	1681,0	1681,0	-	использование в собственных целях 4 кв. 2023 г.	реконструкция здания завершена, проведена закупка оборудования для содержания кур-несушек, из-за введенных санкций кредитование приостановлено
----	--	---	---------------------------	------	---------	--------	--------	---	--	--

Сельскохозяйственный филиал "Смоляны" ОАО "Оршанский КХП"



(отв. директор Костюков Олег Станиславович (80216 299379, моб. тел. +375-29-842-45-79))

34	Здание для тракторов и комбайнов, Оршанский р-н, аг. Старь		- сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства	1980	08.2018	140,0	140,0	-	продажа 2 кв.2023 г.	объект ОАО "Росский Селец", которое присоединено к ОАО "Оршанский КХП", идет подготовка документов для продажи
35	Здание неустановленного назначения, Оршанский р-н, дер. Старь		- здание неустановленного назначения	-	08.2018	10,0	10,0	-	использование в собственных целях 2 кв. 2023 г.	объект ОАО "Росский Селец", которое присоединено к ОАО "Оршанский КХП"
36	Склад, Оршанский р-н, аг. Старь		- здание специализированное складов	1964	08.2018	60,0	60,0	-	снос 2 кв. 2023 г.	объект ОАО "Росский Селец", которое присоединено к ОАО "Оршанский КХП", ранее был способ "использование в собственных целях"
37	Неустановленный объект, Оршанский р-н, аг. Старь		- здание неустановленного назначения	-	08.2018	50,0	50,0	-	использование в собственных целях 4 кв. 2022 г.	объект ОАО "Росский Селец", которое присоединено к ОАО "Оршанский КХП"

38	Административное здание, Оршанский р-н, Задровьевский с/с, дер. Росский Селец, ул. Толстого, 8		240/С-39437	здание административно-хозяйственное	1990	01.2022	194,3	194,3	2236818076010	использование в собственных целях 4 кв. 2022 г.	объект ОАО "Росский Селец", которое присоеди- нено к ОАО "Оршанский КХП"
39	ФАП, Оршанский р-н, дер. Поповка		-	здание административно-хозяйственное	1961	02.2019	63,0	63,0	-	снос 4 кв 2023	
40	Здание бывшей мельницы, Оршанский р-н, аг. Смольяны		-	здание неустановленного назначения	-	04.2004	48,0	48,0	-	снос 4 кв 2023	

Сельскохозяйственный филиал "Селекционно-гибридный центр "Заднепровский" ОАО "Оршанский КХП"



(Директор Иваницкий Александр Александрович, тел. 8 0216 28 34 73. Начальник юридического сектора Сечков Дмитрий Сергеевич 80216 283419)

41	Здание клуба, Оршанский р-н, дер. Браздетчи-но, ул. Роднико-вая, 173		-	здание культурно-просветительское	-	01.2020				продажа 4 кв. 2023 г.	в соответствии с решением Оршанского райисполкома от 15.04.2022 № 628 объект поставлен на учет как бесхозяйное недвижимое имущество
42	Столовая, Оршанский р-н, дер. Зубревичи		-	здание специализированное для общественного питания	1971	12.1994	241,0	241,0	-	снос 3 кв.2022 г./ 1 кв.2023 г.	ранее был способ "продажа"

43	Здание телятника, Оршанский р-н, дер. Пугляи		-	здание неустановленного назначения	1970	01.2012	770,0	770,0	223600000001000485	снос	4 кв. 2023 г.
44	Здание телятника, Оршанский р-н, дер. Пугляи		-	здание неустановленного назначения	1970	01.2012	300,0	300,0	223600000001000485	снос	4 кв. 2023 г.
45	Здание бывшей столовой-бани, Оршанский р-н, дер. Пугляи		-	здание неустановленного назначения	1970	01.2000	150,0	150,0	223600000001000608	снос	4 кв. 2023 г.

ОАО "Оршанский мясоконсервный комбинат"

(отв. заместитель директора по строительству Михасик Игорь Тимофеевич 80216 521022)

46	Железнодорожная проходная, г. Орша, ул. Шкловская, 34		240/С-46125	здание специализированное железнодорожного транспорта	1997	2017	6,7	6,7	2424000000001001231	снос	4 кв. 2022 г.	
47	Здание главного производственного корпуса, г. Орша, ул. Шкловская, 34		240/С-37668	здание неустановленного назначения	1929	2022	13834,8	13834,8	2424000000001001231	снос	4 кв. 2022 г.	обеспечен выбор подрядной организации по разработке ПСД на снос, ведутся работы по демонтажу оборудования

РАЙОННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, ОАО С ДОЛЕЙ ОРШАНСКОГО РАЙОНА

Оршанский райисполком

Государственное предприятие "Оршанский региональный центр поддержки предпринимательства и недвижимости"



(отв. директор Желдибаев Сергей Адамович, тел. 8029 599 05 50, юристконсульт Симагина Юлия Анатольевна, 80216 53 93 06, center@orshacenter.by)

гл. бухгалтер Шингирей Людмила Николаевна, +375 33 603 66 79)

48	Здание бывшей почтовой станции, Оршанский р-н, Высоковский с/с, дер. Гришаны, 5А		здание неустановленного назначения	-	10.2019	108,1	108,1	-	продажа 4 кв. 2023 г.	аукцион за 1 БВ 18.04.2022 признан несостоявшимся
49	Магазин, Оршанский р-н, аг. Высокое, 88А		240/С-46222 здание специализированное розничной торговли	1977	09.2020	85,9	85,9	223681102101000220	продажа 4 кв. 2023 г.	объект передан от Оршанского райпо, аукцион 02.06.2022 признан несостоявшимся
50	Магазин, Оршанский р-н, дер. Браздетчи-но, ул. Родниковая, 175		240/С-44938 здание специализированное розничной торговли	1965	09.2020	281,8	281,8	223680402101000065	продажа 4 кв. 2023 г.	объект передан от Оршанского райпо, аукцион 02.06.2022 признан несостоявшимся
51	Магазин, Оршанский р-н, Межевский с/с, д. Новое Село, ул. Центральная, 51А		240/С-46214 здание специализированное розничной торговли	1964	09.2020	149,0	149,0	23684406101000090	продажа 4 кв. 2023 г.	объект передан от Оршанского райпо, аукцион 02.06.2022 признан несостоявшимся
52	Магазин, Оршанский р-н, Межевский с/с, д. Стопурево, 16А		240/С-46216 здание специализированное розничной торговли	1967	09.2020	48,7	48,7	223684406801000010	продажа 4 кв. 2023 г.	объект передан от Оршанского райпо, аукцион 02.06.2022 признан несостоявшимся


53	Магазин, Оршанский р-н, Зубревичский с/с, д. Туминичи, ул. Центральная, 11		240/С- 46166	здание специализи- рованное розничной торговли	1965	09.2020	99,7	99,7	2236814048010 00103	продажа 4 кв. 2023 г.	объект передан от Оршанского райпо, аукцион 02.06.2022 признан несостоявшимся
54	Магазин, Оршанский р-н, Устенский с/с, д. Ленковичи, ул. Центральная, 55А		240/С- 46215	здание специализи- рованное розничной торговли	1958	09.2020	91,6	91,6	2236871033010 00115	продажа 4 кв. 2023 г.	объект передан от Оршанского райпо, аукцион 02.06.2022 признан несостоявшимся
55	Магазин, Оршанский р-н, Высоковский с/с, д. Клюковка, ул. Витебская, 14		240/С- 46422	здание специализи- рованное розничной торговли	1951	09.2020	110,4	110,4	2236811050010 00107	продажа 4 кв. 2023 г.	объект передан от Оршанского райпо, аукцион 02.06.2022 признан несостоявшимся
56	Магазин Оршанский р-н, Высоковский с/с, дер. Софиевка, ул. Ордишевская, 33		240/С- 46470	здание специализи- рованное розничной торговли	1970	09.2020	130,4	130,4	2236811099010 00061	продажа 4 кв. 2023 г.	объект передан от Оршанского райпо, аукцион 02.06.2022 признан несостоявшимся
57	Здание магазина, Оршанский р-н, Задровьевский с/с, дер. Рагозино, 28		240/С- 46492	здание специализи- рованное розничной торговли	1964	09.2020	97,4	97,4	2236818071010 00035	продажа 4 кв. 2023 г.	объект передан от Оршанского райпо, аукцион 02.06.2022 признан несостоявшимся

58	Здание столовой, Оршанский р-н, гп Ореховск, ул. БелГРЭС, 39		240/С-42956	здание специализированное для общественного питания	1994	06.2020	1011,02	1011,02	223656200001000013	продажа 4 кв. 2023 г.	аукцион 19.05.2022 признан несостоявшимся
59	Бабинский сельский Дом культуры, Оршанский р-н, Высоковский с/с, дер. Малое Бабино, 1А		240/С-35193	здание специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения	1974	01.2020	595,4	531,9	223681106601000038	продажа 4 кв. 2022 г. / 4 кв. 2023 г.	объект передан от отдела культуры Оршанского райисполкома, аукцион 19.09.2022 признан несостоявшимся
60	Здание конторы, Оршанский р-н, п. Бабиничский с/с, дер. Антоновка, ул. Могилевская, 107		240/С-46752	здание административно-хозяйственное	1995	03.2021	399,3	399,3	223686300101000206	продажа 4 кв. 2023 г.	объект передан от Оршанского райпо, аукцион 22.08.2022 признан несостоявшимся
61	Магазин № 11, Оршанский р-н, Бабиничский с/с, дер. Звездная, ул. Совхозная, 2		240/С-45308	здание специализированное розничной торговли	1956	03.2021	46,7	46,7	223686301101000045	продажа 4 кв. 2023 г.	объект передан от Оршанского райпо, аукцион 30.06.2022 признан несостоявшимся
62	Магазин, Оршанский р-н, Борздовский с/с, дер. Пугляи, ул. Центральная, 120		240/С-45295	здание специализированное розничной торговли	1977	03.2021	783,2	614,3	223680408101000064	продажа 4 кв. 2022 г. / 4 кв. 2023 г.	аукцион 31.10.2022

63	Дом культуры, Оршанский р-н, Зубовский с/с, дер. Магеровка, ул. Молодёжная, 2		240/С-45670	здание специализированное культурно-просветительского и зрелищного назначения	1972	12.2021	313,8	253,5	223682205401000079	продажа 4 кв. 2022 г. / 4 кв. 2023 г.	аукцион 31.10.2022
64	Дом культуры, Оршанский р-н, Зубовский с/с, дер. Козловичи 2-е, ул. Центральная, 4		240/С-45777	здание специализированное культурно-просветительского и зрелищного назначения	1969	12.2021	398,2	398,2	223682203801000056	продажа 4 кв. 2022 г. / 4 кв. 2023 г.	аукцион 31.10.2022



Государственное предприятие "Межево-Агро"


(отв. зам. ген. директора ОАО "Оршанский мясоконсервный комбинат" (по управлению государственным предприятием "Межево-Агро") Круковский Дмитрий Станиславович, тел. 8029 7188952; megevogosl@mail.ru)

65	Здание зерносклада, Оршанский р-н, дер. Пищалово		-	здание специализированное складов	-	07.2021	688,5	688,5	-	снос 3 кв. 2023 г.	ранее был вовлечен – сдан в аренду, ранее был способ – использование в собственных целях
----	--	---	---	-----------------------------------	---	---------	-------	-------	---	-----------------------	--

КУП "Оршакомхоз"




(отв. зам. главного бухгалтера Татьяна Анатольевна Махнач 8 0216 51 20 13, Orshakomhoz@mail.ru)

66	Здание нежилое, Оршанский р-н, г.п. Ореховск, ул. БелГРЭС, 15		-	здание неустановленного назначения	1931	12.2017	1610,2	1018,2	22365620000100797	продажа 4 кв. 2023 г.	
67	Гараж, г. Орша, ул. Воз-ан-Влен, 1Г/287		240/С-42461	здание специализированное автомобильного транспорта	2004	07.2022	43,4	43,4	242400000004000519	продажа 4 кв. 2023 г.	готовится решение об отчуждении

68	Гараж, г. Орша, ул. Воз-ан-Влен, 1Г/286		240/С-42460	здание специализированное автомобильного транспорта	2004	07.2022	38,6	38,6	242400000004000519	продажа 4 кв. 2023 г.	готовится решение об отчуждении
----	---	---	-------------	---	------	---------	------	------	--------------------	--------------------------	---------------------------------


Государственное предприятие "Оршатеплосети"


(отв. директор Гишкелюк П.А., тел. 80216 561989, гл. бухгалтер Чернолуцкая Надежда Сергеевна, тел. 80216 500464, orsha_teploseti@kupots.by)

69	Здание котельной сада – школы, Оршанский р-н, дер. Яковлевичи, ул. Сержантова, 12А		240/С-38288	здание специализированное энергетике	1965	12.2017	60,3	60,3	223687307601000139	продажа 4 кв. 2023 г.	аукцион за 1 БВ 30.06.2022 признан несостоявшимся
70	Изолированное помещение, г. Орша, ул. Я. Свердлова, 7А-2		240/Д-49321	производственное помещение	1968	12.2016	1045,2	1045,2	24240000000100638	использование в собственных целях 4 кв. 2023 г.	сметная стоимость ремонтных работ 854 тыс. руб., недостаточно средств
71	Здание котельной ГУО "Лисуновская детский сад - средняя школа Оршанского района", Оршанский р-н, аг. Лисуны, ул. Школьная, 3А		240/С-38282	здание специализированное энергетике	1984	02.2022	167,5	167,5	223681404201000169	продажа 4 кв. 2022 г. / 4 кв. 2023	принято решение Оршанского райисполкома от 30.09.2022 № 1843 "Об отчуждении"

ОАО "Агрокомбинат "Юбилейный"

(отв. Фирсин А.В. директор, т. 80216 283477; зам. директора по строительству Раковский Е.В. 80216 283507;
зам. директора по экономике и финансам Синюкович М.З. 80216 283330; гл. бухгалтер Плавинская Ю.А. 80216 28 3500. ybileyni@tut.by)

72	Незавершенный строительством объект: комп-лекс зданий по переработке овощей, Оршанский р-н, западнее дер. Антоновка		-	здание неустановленного назначения	-	08.1989	8469,0	8469,0	223686300001000575	продажа 4 кв. 2023 г.	аукцион 12.10.2022
----	---	---	---	------------------------------------	---	---------	--------	--------	--------------------	--------------------------	-----------------------

73	Котельная, Оршанский р-н, Бабиничский с/с, 24, западнее дер. Антоновка		- здание специализированное энергетики	1990	08.1990	902,4	902,4	2236863000010 00596	продажа 4 кв. 2023 г.	объект ранее был вовлечен – продан, аукцион 12.10.2022
----	--	---	--	------	---------	-------	-------	------------------------	--------------------------	---

ОАО "Задровье"


(отв. директор Медведев Александр Владимирович, +375295983208)

74	Ферма, Оршанский р-н, Задровьевский с/с, дер. Погост		- здание специализированное животноводства	1977	01.2021	1985,0	1985,0	-	снос 4 кв. 2022 г.	объект снесен, необходим вывоз строительного мусора
75	Ферма, Оршанский р-н, Задровьевский с/с, дер. Зайцево		- здание специализированное животноводства	1977	05.2021	1090,0	1090,0	-	снос 4 кв. 2022 г.	
76	Ферма, Оршанский р-н, Задровьевский с/с, дер. Задровье		- здание специализированное животноводства	1964	05.2021	750,0	750,0	-	снос 4 кв. 2022 г.	

ОАО "Маяк Высокое"



(отв. Директор Макаревич О.А., т. +375292661878. зам. директора Гореньков А.Л. +375292656744. Юрисконсульт Старовойтова И.П.+375295709341.

Зам. гл. бухгалтера Беланович А.П. 8021579375 Прораб Марусевич А.Н. +375333408788. эл. адрес: 579375mv@mail.ru)

77	Здание бывшего детского сада, Оршанский р-н, г.п. Ореховск, ул. Ленина, 72Б		240/С-46296 - здание специализированное для образования и воспитания	1984	12.2005	1964,5	1964,5	2236562000010 00766	продажа 4 кв. 2023 г.	аукцион 18.02.2022 с понижением цены продажи на 70 % признан несостоявшимся
----	---	---	--	------	---------	--------	--------	------------------------	--------------------------	--



ОАО "Оршанский райагросервис"

(отв. зам. ген. директора ОАО "Оршанский мясоконсервный комбинат" (по управлению ОАО "Оршанский райагросервис") Михнович Анатолий Валерьевич тел. 8033 3585542, 80216 519367 (пр.); orsha_ras@mail.ru)


78 Котельная, Оршанский р-н, дер. Дачная		- здание специализированное энергетики	-	12.2011	500,0	500,0	2236816026010 00173	снос 4 кв. 2022 г.	в августе 2022 г. произведен частичный снос здания и дымохода
79 Водонапорная башня, Оршанский р-н, дер. Дачная		- сооружение специализированное водохозяйственного назначения	1956	01.2010	-	-	2236816026010 00173	снос 4 кв. 2022 г.	






ОАО "Оршанский стройтрест № 18"

(отв. начальник отдела договоров и цен Березина Ирина Петровна, 80216 51 17 78. trest18_orsha@mail.ru)


80 Арматурно-формовочный цех, г. Орша, ул. Виссариона Белинского, 1А		240/С-37071 здание специализированное для производства строительных материалов	1989	08.2018	6080,0	5444,2	2424000000010 12921	продажа 4 кв. 2023 г.	электронные торги 04.10.2022
81 Производственное здание, г. Орша, ул. Виссариона Белинского		240/С-45850 здание специализированное иного назначения	1998	08.2018	407,0	407,0	2424000000010 12921	продажа 4 кв. 2023 г.	наложен арест

82	Складочное здание, г. Орша, ул. Виссариона Белинского		240/С-45847	здание специализированное складов	1998	08.2018	356,3	356,3	242400000001012921	продажа 4 кв. 2023 г.	наложен арест
83	Здание гаражей, г. Орша, ул. Виссариона Белинского		240/С-45853	здание специализированное автомобильного транспорта	1998	08.2018	166,0	166,0	242400000001012921	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
84	Здание мастерских, г. Орша, ул. Виссариона Белинского		240/С-45851	здание специализированное иного назначения	1998	10.2021	406,2	406,2	242400000001012921	аренда 4 кв. 2023 г.	наложен арест
85	Здание фондохранилища МКИКО, г. Орша, ул. Якова Свердлова, 11А		240/С-38583	здание специализированное научных, исследовательских, проектных, конструкторских организаций, информационных центров, общественных организаций и гос. архивов	1960	10.2021	304,9	304,9	242400000001000478	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
86	Здание деревообрабатывающей мастерской, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/6		240/С-35267	здание специализированное иного назначения	1952	04.2022	202,5	202,5	242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий

87	Здание растворного узла, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/10		240/С-35084	здание специализированное для производства строительных материалов	1955	04.2022	765,5	765,5	242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
88	Здание пилорамы, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/7		240/С-34778	здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель	1969	04.2022	306,7	306,7	242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
89	Здание гаража, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/15		240/С-34997	здание специализированное автомобильного транспорта	1948	04.2022	439,9	439,9	242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
90	Здание склада материалов, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/17		240/С-34775	здание специализированное складов	1959	04.2022	296,7	296,7	242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
91	Здание гардеробной и душевой, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/1		240/С-34769	здание специализированное иного назначения	1962	04.2022	71,1	71,1	242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий





92	Здание склада, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/16		240/С- 34781	здание специализиро- ванное складов	1972	04.2022	864,5	864,5	2424000000010 00679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
93	Здание столярного цеха, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/5		240/С- 34780	здание специализиро- ванное иного назначения	1970	04.2022	120,8	120,8	2424000000010 00679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
94	Котельная, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/12		240/С- 32417	здание специализиро- ванное энергетики	1984	04.2022	203,5	203,5	2424000000010 00679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
95	Здание вспомо- гательного блока, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/13		240/С- 34774	здание специализиро- ванное иного назначения	1984	04.2022	1412,7	1412,7	2424000000010 00679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
96	Здание арматур- ного цеха, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/8		240/С- 34773	здание специализиро- ванное иного назначения	1970	04.2022	628,4	628,4	2424000000010 00679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий




97	Здание проходной, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/19		240/С-34996	здание специализированное иного назначения	1978	04.2022	100,0	100,0	242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
98	Здание бензоколонки, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/9		240/С-35083	здание специализированное для ремонта и (или) технического обслуживания автомобилей	1968	04.2022	28,9	28,9	242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
99	Здание цементного склада, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/11		240/С-34771	здание специализированное складов	1955	04.2022	141,3	141,3	242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
100	Бытовое здание, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А		240/С-35384	здание административно-хозяйственное	1978	04.2022	785,2	785,2	242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
101	Котельная, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/3		240/С-32414	здание специализированное энергетики	1971	04.2022			242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий

102	Здание сторожевого поста, г. Орша, ул. Константина Заслонова, 27А/2		240/С-32917	Здание неустановленного назначения	2002	04.2022		242400000001000679	продажа 4 кв. 2023 г.	запрещение совершения регистрационных действий
-----	---	---	-------------	------------------------------------	------	---------	--	--------------------	--------------------------	--

Управление по образованию Оршанского райисполкома

(отв. Загурский А.В. тел. 80216 51 24 83. Командышко Л.Н. тел. 80216 53 84 83. Мешкова С.С. тел. 8 0216 54 26 30)

103	Здание базовой школы, Оршанский р-н, дер. Дубницы, ул. Школьная, 85		240/С-37866	здание специализированное для образования и воспитания	1974	09.2013	1056,3	1056,3	2236840180100002	продажа 4 кв. 2023 г.	повторный аукцион за 1 БВ 18.04.2022 признан несостоявшимся
104	Здание детского сада ГУО "Яковлевичский детский сад - средняя школа Оршанского района", Оршанский р-н, дер. Яковлеви-чи, ул. Советс-кая, 4		240/С-38376	здание специализированное для образования и воспитания	1987	09.2017	1068,2	1068,2	22368730760100006	продажа 4 кв. 2023 г.	повторный аукцион за 1 БВ 18.04.2022 признан несостоявшимся
105	Здание ГУО "Стайковская детский сад-начальная школа Оршанского района" (здание школы № 3), Оршанский р-н, дер. Стайки, ул. Почтовая, 14		240/С-43515	здание специализированное для образования и воспитания	1962	09.2017	563,0	563,0	223684406701000156	продажа 4 кв. 2023 г.	повторный аукцион за 1 БВ 18.04.2022 признан несостоявшимся
106	Детский сад № 37, Оршанский р-н, г. Барань, ул. Парковая		240/С-33211	здание специализированное для образования и воспитания	1963	01.2021	833,0	833,0	223650200001000014	продажа 4 кв. 2022 г. / 4 кв. 2023 г.	аукцион 28.10.2022

107	Здание детского сада ГУО "Лисуновская детский сад-начальная школа Оршанского района", Оршанский р-н, аг. Лисуны, ул. Школьная, 3/2		240/С-36525	здание специализированное для образования и воспитания	1983	10.2021	1125,0	1125,0	22368140420100011	продажа 4 кв. 2023 г.	аукцион 19.09.2022 признан несостоявшимся
108	Здание школы ГУО "Лисуновская детский сад-начальная школа Оршанского района", Оршанский р-н, аг. Лисуны, ул. Школьная, 3		240/С-39029	здание специализированное для образования и воспитания	1984	10.2021	1696,1	1696,1	223681404201000170	продажа 4 кв. 2023 г.	аукцион 17.10.2022
109	Здание столовой ГУ "Лисуновская детский сад-начальная школа Оршанского района", Оршанский р-н, аг. Лисуны, ул. Школьная, 3/2		240/С-39027	здание специализированное для общественного питания	1990	10.2021	195,8	195,8	223681404201000170	продажа 4 кв. 2023 г.	аукцион 17.10.2022