

25.01.2022 № 13-2-15/ 489 /ВН
На № от

Республиканские органы
государственного управления,
иные организации
(по списку)

Облесполкомы, Минский
горисполком

О формировании и актуализации
Единого реестра имущества

Государственный комитет по имуществу (далее – Госкомимущество) в рамках формирования и актуализации сведений, содержащихся в государственном информационном ресурсе ”Единый реестр имущества“ (далее – Единый реестр имущества), сообщает следующее.

Согласно подпункту 2.6 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 18 мая 2020 г. № 168 ”О Едином реестре имущества“ (далее – Указ № 168) юридические лица осуществляют формирование Единого реестра имущества и последующую актуализацию содержащихся в нем сведений в порядке, определенном Положением о порядке формирования и актуализации государственного информационного ресурса ”Единый реестр имущества“, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 ноября 2020 г. № 667 (далее – Положение).

Так, согласно подпункту 9.1 пункта 9 Положения государственные юридические лица осуществляют включение сведений в Единый реестр имущества в отношении сведений, указанных:

в приложениях 1 и 3, о государственном имуществе, принятом к бухгалтерскому учету, предоставленных им земельных участках;

в приложении 2 (за исключением сведений, включенных комитетами государственного имущества, согласно приложению 7).

В соответствии с подпунктом 9.3 пункта 9 Положения хозяйственные общества и республиканские государственные общественные объединения, являющиеся ссудополучателями государственного имущества, осуществляют включение сведений в Единый реестр имущества в отношении сведений, указанных:

в приложении 1, об имуществе, переданном им по договору ссуды (в части сведений о его использовании, в том числе передаче по договорам аренды или в безвозмездное пользование либо по договорам найма);

в приложении 2 (за исключением сведений, включенных комитетами государственного имущества, согласно приложению 7);

в приложении 3, о земельных участках, на которых расположено имущество, переданное им по договору ссуды.

Учитывая изложенное, государственным юридическим лицам, в том числе государственным органам и организациям, республиканским государственно-общественным объединениям и хозяйственным обществам при наличии государственного имущества, переданного им в безвозмездное пользование, необходимо обеспечивать формирование и актуализацию Единого реестра имущества в соответствии с Положением.

Кроме того, для осуществления комитетами государственного имущества областных, Минского городского исполнительных комитетов, городскими (городов областного подчинения) и районными исполнительными комитетами организационно-методологического сопровождения работы по формированию и актуализации Единого реестра имущества его субъектам необходимо обновить дату актуализации **общих сведений**, поскольку одним из фактов актуализации сведений в Едином реестре имущества по пунктам 1 – 13 карты в Едином реестре имущества является дата актуализации общих сведений, **датированная 2022 годом**.

Актуализация даты и общих сведений осуществляется в личном кабинете субъекта Единого реестра имущества через вкладку "Изменить общие сведения".

В соответствии с пунктом 19 Положения ежегодно **до 1 февраля** необходимо предоставлять карту субъекта Единого реестра имущества в электронном виде или на бумажном носителе (при отсутствии возможности представления в электронном виде) согласно приложению 9.

При этом государственные органы и организации (за исключением их структурных подразделений с правами юридического лица и территориальных органов, местных исполнительных и распорядительных органов и их структурных подразделений с правами юридического лица) предоставляют карту субъекта Единого реестра имущества в ГУП "Национальное кадастровое агентство";

местные исполнительные и распорядительные органы – в соответствующие комитеты государственного имущества;

структурные подразделения с правами юридического лица и территориальные органы государственных органов и организаций, структурные подразделения с правами юридического лица местных исполнительных и распорядительных органов – в государственные органы и организации, местные исполнительные и распорядительные органы, в состав (систему), структуру которых они входят;

государственные юридические лица, за исключением государственных органов и организаций, – в государственные органы и организации, которым они подчинены (входят в их состав, систему);

ссудополучатели (хозяйственные общества и республиканские государственные общественные объединения) – в государственные органы и организации, с которыми заключен договор ссуды (в отношении государственного имущества, переданного им по договору ссуды).

Рекомендации и примеры по заполнению карты субъекта Единого реестра имущества размещены на сайте Единого реестра имущества (<https://ergi.nca.by/security/userInfoPage.htm>) в разделе ”Документация для скачивания“.

В соответствии с пунктом 13 приложения 1 к Положению Единый реестр имущества содержит сведения о балансовой стоимости имущества на 1 января текущего года.

Согласно части второй пункта 14 Положения сведения о балансовой стоимости имущества вносятся в Единый реестр имущества ежегодно до 1 апреля.

Внесение указанных сведений осуществляется в личном кабинете субъекта Единого реестра имущества через вкладку ”Добавить сведения“/Балансовая стоимость имущества (хозяйственное ведение, оперативное управление, безвозмездное пользование).

Учитывая изложенное, указанные сведения **не позднее 1 апреля 2022 г.** должны внести юридические лица, определенные в перечне используемых терминов и их определений к Указу № 168, за которыми государственное имущество закреплено на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, безвозмездного пользования.

Обращаем внимание, что в соответствии с частью второй пункта 5 Указа № 168 в Едином реестре имущества не отражается служебная информация ограниченного распространения либо иная информация, доступ к которой ограничен законодательными актами.

Справочно:

Консультации по вопросам формирования и актуализации Единого реестра имущества можно получить в комитетах государственного имущества Брестского областного (тел. 8-0162-211203, 8-0162-208402, 8-0162-214567, 8-0162-218179, 8-0162-211230), Витебского областного (тел. 8-0212-653425, 8-0212-653487), Гомельского областного (тел. 8-0232-516170, 8-0232-506563, 8-0232-506599, 8-0232-561640), Гродненского областного (тел. 8-0152-623919, 8-0152-623916, 8-0152-623925), Могилевского областного (тел. 8-0222-746022, 8-0222-744817); Минского областного (тел. 8-017-5004509, 8-017-5004505, 8-017-5168046, 8-017-5168048, 8-017-5168042) и Минского городского (тел. 8-017-3634955, 8-017-3636064, 8-017-3522484) исполнительных комитетов в зависимости от места нахождения юридического лица.

Направляется для доведения до сведения и руководства:

республиканским органам государственного управления – подчиненных департаментов, республиканских юридических лиц, а также

хозяйственных обществ, которым передано в безвозмездное пользование имущество, находящееся в собственности Республики Беларусь;

облисполкомам, Минскому горисполкому – городских (городов областного подчинения), районных исполнительных комитетов, их структурных подразделений, коммунальных юридических лиц, а также хозяйственных обществ и государственных общественных объединений, которым передано в безвозмездное пользование имущество, находящееся в коммунальной собственности.

Заместитель
Председателя комитета

Е.С.Лукьянова