

ДЗЯРЖАЎНЫ КАМІТЭТ
ПА МАЕМАСЦІ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

зав. Чырваназоркавы, 12, 220005, г. Мінск
тэл./факс (017) 2882725,
e-mail: info@gki.gov.by

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

пер. Краснозвёздный, 12, 220005, г. Минск
тел./факс (017) 2882725,
e-mail: info@gki.gov.by

05.07.2022 № 13-2-15/4535/ВН
На № от

Республиканские органы
государственного управления,
иные организации
(по списку)

Облесполкомы, Минский
горисполком

О внесении сведений
в Единый реестр имущества

Государственный комитет по имуществу (далее – Госкомимущество) в рамках формирования и актуализации сведений, содержащихся в государственном информационном ресурсе ”Единый реестр имущества“ (далее – Единый реестр имущества), сообщает следующее.

С 1 июля 2022 г. в соответствии с требованиями Указа Президента Республики Беларусь от 18 мая 2020 г. № 168 ”О Едином реестре имущества“ (далее – в Указ № 168) в Единый реестр имущества вносятся сведения об имуществе, находящемся в собственности хозяйственных обществ с участием государства, и фактическом состоянии его использования.

Согласно пункту 6 приложения к Указу № 168 хозяйственные общества с участием государства – хозяйственные общества (товарищества), акции (доли в уставных фондах) которых находятся в государственной собственности, хозяйственные общества, включенные в состав холдинга, управляющей компанией которого выступает хозяйственное общество, акции (доли в уставном фонде) которого принадлежат государству.

В соответствии с пунктом 3 приложения к Указу № 168 имущество, находящееся в собственности хозяйственных обществ, – это недвижимое имущество, включая не завершенные строительством объекты, акции (доли в уставных фондах).

Недвижимое имущество – это принятые к бухгалтерскому учету здания, сооружения, изолированные помещения (в том числе жилые дома, общежития, изолированные жилые помещения государственного жилищного фонда), передаточные устройства, машино-места, воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, суда плавания ”река – море“, космические объекты.

При этом объекты частного жилищного фонда в Единый реестр имущества не вносятся. Также хозяйственными обществами с участием

государства не вносятся сведения о договорах аренды в отношении имущества, находящегося у них в собственности.

Дополнительно информируем, что частные унитарные предприятия, учрежденные хозяйственными обществами с участием государства, субъектами Единого реестра имущества не являются.

Важно. Хозяйственным обществам с участием государства необходимо в первую очередь обеспечить актуализацию сведений в Едином реестре имущества о размере уставного фонда, сведениях об акциях (долях в уставных фондах) (виды, категории и количество) и иных сведениях (вкладка ”% УСТАВНЫЙ ФОНД“).

Учитывая изложенное, просим довести настоящее письмо до хозяйственных обществ с участием государства, в отношении которых орган государственного управления осуществляет владельческий надзор, и организовать их работу по внесению в Единый реестр имущества сведений об имуществе, находящемся у них в собственности.

Дополнительно информируем, что согласно подпункту 2.5 пункта 2 Указа № 168 организационно-методологическое сопровождение работы юридических лиц по формированию и актуализации Единого реестра имущества осуществляют комитеты государственного имущества областных, Минского городского исполнительных комитетов, городские (городов областного подчинения), районные исполнительные комитеты.

Также консультации по работе с программным обеспечением Единого реестра имущества можно получить у специалистов ГУП ”Национальное кадастровое агентство“.

Вся необходимая контактная информация размещена на сайте Единого реестра имущества в личном кабинете субъекта в разделе ”Помощь“ (<https://eri2.nca.by/help>).

Заместитель
Председателя комитета

Н.П.Бобер